



OBEC PROSENICE

Na Návsí 10, 751 21 Prosenice

IČO: 00301809, DIČ: CZ00301809

Č.j.: 316/2019

V Prosenicích 20.03.2019

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ZMĚNA č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PROSENICE

Zastupitelstvo obce Prosenice, po projednání dne 20.03.2019, příslušné podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4, ust. § 54 odst. 2 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, podle § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších právních předpisů, podle ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a podle ust. § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů,

v y d á v á

Změnu č.1 Územního plánu Prosenice

Toto opatření obecné povahy sestává z výroku, kterým je textová a grafická Část I. Průvodní zpráva dokumentace Změny č.1 Územního plánu Prosenice, odůvodnění a poučení.

O d ů v o d n ě n í

sestává z Části II. Odůvodnění dokumentace Změny č.1 Územního plánu Prosenice.

I. Postup při pořízení změny

Zastupitelstvo obce Prosenice schválilo pořízení Změny č.1 Územního plánu Prosenice v souladu s ust. § 44 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, usnesením č. II/3 z 12. zasedání konaného dne 15.03.2017. Předmětem změny č.1 Územního plánu Prosenice je změna podmínek využití funkčních ploch dotčených záměrem realizace protipovodňového opatření na řece Bečvě – záchytný profil plavenin.

Současně Zastupitelstvo obce Prosenice určilo člena zastupitelstva Ing. Otakara Dokoupila, CSc. ke spolupráci s Magistrátem města Přerova, jež je usnesením Rady obce Prosenice č. 2017/51/5/RO ze dne 06.02.2017 pořizovatelem Změny č.1 Územního plánu Prosenice.

V souladu s ust. § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, úřad územního plánování ve spolupráci s určeným zastupitelem zpracoval návrh Zadání změny č.1 Územního plánu Prosenice, který obsahově naplňoval přílohu č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

V souladu s ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů byl návrh Zadání změny č.1 Územního plánu Prosenice zveřejněn. Oznámení o zahájení projednávání bylo provedeno úředním oznámením ze dne 21.04.2017, které bylo vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Prosenice ve dnech 25.04.2017–31.05.2017, a ve dnech od 25.04.2017–26.05.2017

na úřední desce úřadu územního plánování. Dotčeným orgánům, krajskému úřadu bylo oznámení o zahájení projednávání zasláno vždy jednotlivě písemně, s možností uplatnit stanoviska nejpozději do 30 dnů od obdržení návrhu Zadání změny č.1 Územního plánu Prosenice.

Zadání změny č. 1 Územního plánu Prosenice bylo schváleno usnesením č. II/3 ze zasedání Zastupitelstva obce Prosenice dne 13.09.2017.

Příslušným dotčeným orgánem na úseku posuzování vlivů na životní prostředí bylo vydáno stanovisko, že Změna č.1 Územní plán Prosenice není nezbytné a účelné komplexně posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí, a současně dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny bylo konstatováno, že koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Schválené Zadání Změny č.1 Územního plánu Prosenice proto neobsahovalo požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Na základě schváleného Zadání změny č. 1 Územního plánu Prosenice byla projektantem v lednu 2018 zpracována dokumentace návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice.

Projednání návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice bylo úřadem územního plánování vedeno podle ust. § 50 až 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů.

Společné jednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice pro dotčené orgány, krajský úřad se konalo dne 22.03.2018 na Magistrátu města Přerova.

V rámci tohoto jednání byla k navrhovanému řešení uplatněna připomínka oprávněného investora, Ředitelství silnic a dálnic ČR a ČEPS a.s. Z řad veřejnosti nebyly žádné připomínky uplatněny.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, jako nadřízený orgán územního plánování, vydal stanovisko k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice dne 21.05.2018 pod čj.: KUOK 55136/2018, dle kterého s návrhem územního plánu souhlasí a konstatoval, že návrh Změny č. 1 Územního plánu Prosenice lze veřejně projednat v řízení o územním plánu podle ust. § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů.

Úřad územního plánování ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání. Potřeba řešení rozporů nenastala.

Veřejné projednání návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice s výkladem projektanta se konalo na Magistrátu města Přerova dne 23.08.2018.

V průběhu veřejného projednání byla k navrhovanému řešení uplatněna připomínka oprávněného investora, Ředitelství silnic a dálnic ČR. Z řad veřejnosti nebyly žádné připomínky ani námítky uplatněny.

Úřad územního plánování po ukončeném veřejném projednání návrhu změny územního plánu ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci společného jednání o návrhu územního plánu a veřejného projednání návrhu územního plánu předložil dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu územního plánování k projednání.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, jako nadřízený orgán územního plánování, vydal dne 17.10.2018, pod čj.: KUOK 105070/2018, stanovisko k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice, s doporučením a v souvislosti s výkonem metodické činnosti upozornil, že ŘSD i ČEPS jsou oprávněni investoři, a je nutné uvedené připomínky oprávněných investorů posuzovat jako námítky.

Proto byly následně tyto připomínky posuzovány jako námitky.

Dne 18.12.2018 došlo ke změně určeného zastupitele a Zastupitelstvo obce Prosenice svým 1. řádným zasedáním, dne 18.12.2018, určilo člena zastupitelstva Bc. Luboše Zatloukala, DiS. ke spolupráci s Magistrátem města Přerova, jež je usnesením Rady obce Prosenice č. 2017/51/5/RO ze dne 06.02.2017 pořizovatelem Změny č.1 Územního plánu Prosenice.

II. Odůvodnění zpracované pořizovatelem ve smyslu ust. § 53 odst. 5 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů

II/A. Výsledek přezkoumání změny územního plánu podle ust. § 53 odst. 4 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů

II/A.1. Výsledek přezkoumání souladu změny územního plánu s politou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

II/A.1.1. Přezkoumání souladu s politikou územního rozvoje

Vyhodnocení souladu návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, která byla schválena usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.07.2009, ve znění Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky, schválené usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15.04.2015, je obsahem části II. Odůvodnění územního plánu, Textová část, kap. A.1.

Pořizovatel přezkoumal soulad s tímto výsledkem:

Změna č.1 Územního plánu Prosenice je s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 v souladu.

Soulad návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, ve znění Aktualizace č.1, byl potvrzen i stanoviskem nadřízeného orgánu územního plánování, Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, vydaným k návrhu změny územního plánu pod čj.: KUOK 55136/2018 ze dne 21.05.2018.

II/A.1.2. Přezkoumání souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Vyhodnocení souladu návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, kterou jsou Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.02.2008 usnesením č. UZ/21/32/2008 formou opatření obecné povahy pod čj.: KÚOK/8832/2008/OSR-1-1/274, které nabylo účinnosti dne 28.03.2008, ve znění Aktualizace č. 1 a 2b, je obsahem části II. Odůvodnění územního plánu, Textová část, kap. A.1.

Pořizovatel přezkoumal soulad s tímto výsledkem:

Změna č.1 Územního plánu Prosenice je se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění, v souladu.

Soulad návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění byl potvrzen i stanoviskem nadřízeného orgánu územního plánování, Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, vydaným k návrhu změny územního plánu pod čj.: KUOK 55136/2018 ze dne 21.05.2018.

II/A.2. Výsledek přezkoumání souladu změny územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Vyhodnocení souladu návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území je obsahem části II. Odůvodnění územního plánu, Textová část, kap. A.2.

Pořizovatel přezkoumal soulad s tímto výsledkem:

Změna č.1 Územního plánu Prosenice nemá vliv na koncepci Územního plánu Prosenice naplňuje cíle a úkoly územního plánování specifikované v ust. §§ 18 a 19 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, vč. požadavků na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavků na ochranu nezastavěného území.

II/A.3. Výsledek přezkoumání souladu změny územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Vyhodnocení souladu návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice s požadavky stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů a jeho prováděcích právních předpisů je obsahem části II. Odůvodnění územního plánu, Textová část, kap. A.3.

Pořizovatel přezkoumal soulad s tímto výsledkem:

Změna č.1 Územního plánu Prosenice je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, prováděcí vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších právních předpisů a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších právních předpisů.

Obsahově je naplněna příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších právních předpisů.

Plochy s rozdílným způsobem využití jsou vymezeny a podrobněji členěny v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších právních předpisů.

II/A.4. Výsledek přezkoumání souladu změny územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Vyhodnocení souladu návrhu změny územního plánu s požadavky zvláštních právních předpisů je obsahem části II. Odůvodnění územního plánu, Textová část, kap. A.4.

Pořizovatel přezkoumal soulad s tímto výsledkem:

Změna č.1 Územního plánu Prosenice je zpracována v souladu se zvláštními právními předpisy, což dokládá i celkový kladný výsledek projednání návrhu změny územního plánu.

Společně jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice pro dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce se uskutečnilo dne 22.03.2018.

Stanoviska podaly tyto dotčené orgány:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. KUOK 28824/2018, ze dne 02.03.2018,
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUOK 45673/2018, ze dne 20.04.2018,
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů,

č.j. 81524/2018-1150-OÚZ-BR, ze dne 09.04.2018.

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, č.j.: KUOK 55136/2018, ze dne 21.05.2018.

V průběhu společného projednání z řad veřejnosti nebyly uplatněny žádné připomínky.

V průběhu společného projednání byly k navrhovanému řešení uplatněny připomínky oprávněného investora:

- ČEPS, a.s., č.j. 186/18/18000, ze dne 13.03.2018,
- Ředitelství silnic a dálnic České republiky, odbor infrastruktury a územního plánu Morava, č.j. 000513/11300/2018, ze dne 09.04.2018.

Potřeba řešení rozporů podle ust. § 51 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů nenastala.

Veřejné projednání návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice s odborným výkladem se konalo dne 23.08.2018. V rámci projednání byla písemně uplatněna podání ze strany těchto dotčených orgánů:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. KUOK 80456/2018, ze dne 24.07.2018,
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. ---, ze dne 05.09.2018,
- Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, č.j. MMP/098436/2018/STAV/ZP/Eh, ze dne 21.08.2018.

Podání byla opět buď souhlasná, nebo bez připomínek k řešení předloženého návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice.

V průběhu veřejného projednání byly k navrhovanému řešení uplatněny připomínky oprávněného investora:

- Ředitelství silnic a dálnic České republiky, odbor infrastruktury a územního plánu Morava, č.j. 001262/11300/2018, ze dne 07.08.2018.

V průběhu veřejného projednání z řad veřejnosti nebyly uplatněny žádné připomínky ani námítky.

Pořizovatel po ukončeném veřejném projednání návrhu územního plánu ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci společného jednání o návrhu územního plánu a veřejného projednání návrhu územního plánu předložil dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu územního plánování. Ve lhůtě do 30 dnů od obdržení byla k návrhům písemně uplatněna stanoviska dotčených orgánů a krajského úřadu:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. KUOK 104584/2018, ze dne 05.10.2018,
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, č.j.: KUOK 105070/2018, ze dne 17.10.2018.

Stanoviska byla souhlasná nebo bez připomínek. Ostatní obeslané dotčené orgány svá stanoviska v uvedené lhůtě neuplatnily, proto ve smyslu ust. § 53 odst. 1 se má za to, že s návrhy pořizovatele souhlasí.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, jako nadřízený orgán územního plánování, vydal dne 17.10.2018, pod č.j.: KUOK 105070/2018, stanovisko k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice, s doporučením a v souvislosti s výkonem metodické činnosti upozornil, že ŘSD i ČEPS jsou oprávněni investoři, a je nutné uvedené připomínky oprávněných investorů posuzovat jako námítky. Na základě tohoto doporučení tyto připomínky jsou vyhodnoceny jako námítky a je o nich rozhodnuto, viz níže.

II/B. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, vydal k návrhu Zadání Změny č. 1 Územního plánu Prosenice stanovisko pod čj.: KUOK 43266/2017, ze dne 02.05.2017.

Dotčený orgán na úseku ochrany přírody, příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů, ve stanovisku vydaném podle ust. § 45i odst. 1 tohoto zákona vyloučil, že koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi a záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, vydal k návrhu Zadání Změny č. 1 Územního plánu Prosenice stanovisko pod čj.: KUOK 51357/2017, ze dne 24.05.2017.

Dotčený orgán příslušný k posuzování vlivů na životní prostředí podle ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších právních předpisů, po provedeném posouzení podle ust. § 10i odst 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších právních předpisů neuplatnil požadavek na posouzení návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice z hlediska vlivů na životní prostředí.

V Zadání Změny č. 1 Územního plánu Prosenice nebyl uplatněn požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí by bylo vyhodnocení vlivů na životní prostředí, a toto se nezpracovávalo.

II/C. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, jehož součástí by bylo vyhodnocení vlivů na životní prostředí se nezpracovávalo. Stanovisko příslušného úřadu k návrhu koncepce podle ust. § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších právních předpisů proto nebylo vydáno.

II/D. Sdělení, jak bylo stanovisko zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo připomínky zohledněny nebyly

Stanovisko příslušného úřadu k návrhu koncepce nebylo vydáno a nebylo potřeba zohledňovat.

II/E. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je obsahem části II. Odůvodnění územního plánu, Textová část, kap. B.4.

Návrh změny územního plánu varianty řešení neobsahoval, protože v Zadání Změny č. 1 Územního plánu Prosenice nebyl takový požadavek uplatněn.

II/F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch je obsahem části II. Odůvodnění územního plánu, Textová část, kap. B.4.1.

III. Náležitosti vyplývající z ust. § 172 odst. 4 a 5 správního řádu

III/A. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

V rámci projednání Změny č. 1 Územního plánu Prosenice nepodali vlastníci pozemků a staveb, ani zástupce veřejnosti, dotčených návrhem řešení Změny č. 1 Územního plánu Prosenice proti návrhu územního plánu žádné námitky.

V průběhu projednání Změny č. 1 Územního plánu Prosenice uplatnil oprávněný investor námitky.

Oprávněný investor (ze dne) – znění námítky:	Vyhodnocení námítky:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Brno (zn.: 000513/11300/2018, ze dne 09.04.2018) Věc: Prosenice, okres Přerov, kraj Olomoucký Návrh zadání 1. změny Územního plánu Ředitelství silnic a dálnic ČR, podává jako majetkový správce dálnic a silnic I. třídy k návrhu změny č. 1 Územního plánu Prosenice následující vyjádření: K ÚPD obce Prosenice jsme se naposledy vyjádřili spisem č.j. 001053/11300/2017 ze dne 11. 5. 2017 k návrhu zadání změny č. 1 ÚP. V rámci předloženého návrhu Změny č. 1 je v zásadě respektována trasa dálnice D 1, která prochází severní částí řešeného území. Dálnice je v současnosti již ve výstavbě. V grafické části požadujeme jako limit využití území zakreslit její ochranné pásmo v souladu s §30 zákona č. 13/1996 Sb. o pozemních komunikacích. Toto vzniklo vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby D1 0137 Přerov - Lipník nad Bečvou. K vybraným částem dále sdělujeme: Lokalita Z50 - návrhová plocha OX - občanské vybavení se specifickým využitím. Lokalita je situována v ochranném pásmu stávající silnice I/47. Dle textové části ÚPD bude dopravní obsluha lokality Z50 řešena prostřednictvím navržené místní komunikace v lokalitě Z21 (vedena jižně plochy Z50). Proti uvedenému nemáme námitky. Upozorňujeme však na následující: » V grafické části předložené ÚPD (<i>Výkres dopravní a techn. infrastruktury 11.2 a Koordinační výkres 11.1</i>) je v ploše Z50 zakreslena místní komunikace, s připojením na stávající silnici I/47. Dle našich podkladů toto připojení neexistuje. S uvedeným zákresem komunikačního připojení předmětné MK na silnici I/47 nesouhlasíme a požadujeme ho z graf. části ÚPD vyjmout. Odůvodnění: Zajištění bezpečnosti a plynulosti dopravy v trase silnice I/47. Komunikační připojení MK je situováno v úseku mezi 2 stávajícími křižovatkami v trase silnice I/47 (I/47xIII/4368xI11/04724 a I/47x43415), v rozporu s ČSN 736101 <i>Projektování silnic a dálnic</i> (tab. 21 - nejmenší dovolené vzájemné vzdálenosti křižovatek. Závěrem pouze připomínáme, že souhlas se změnou funkčního využití území není současně souhlasem s připojením na silniční síť, tj. v tomto případě z hlediska zájmů ŘSD ČR na silnici I/47. K ostatním částem návrhu Změny č. 1 ÚP Prosenice nemáme připomínky	Námitka se zamítá. Odůvodnění: V souladu s ustanovením § 55 odstavce 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se změna územního plánu zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí. Této části území se řešení návrhu změny č.1 Územního plánu Prosenice netýká. V této části území, v souladu s ustanovením § 58 odstavce 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dochází pouze k aktualizaci zastavěného území.

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Brno (zn.: 001262/11300/2018, ze dne 07.08.2018) Věc: Prosenice, okres Přerov, kraj Olomoucký Návrh Změny č. 1 Územního plánu Na základě oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Prosenice podává Ředitelství silnic a dálnic ČR, z titulu majetkového správce dálnic a silnic I. třídy k věci následující vyjádření: K ÚPD obce Prosenice jsme se naposledy vyjádřili spisem č.j. 000513/11300/2018 ze dne 9. 4. 2018 v rámci společného jednání o návrhu změny č. 1 ÚP. Konstatujeme, že předmět změny v zásadě respektuje naše zájmy v území. Dopravní obsluha nově navrhovaných lokalit Z50 (OX - občanské vybavení - se specifickým využitím v lokalitě) a Z51 (VX - výroba a skladování - se specifickým využitím, rozšíření areálu cukrovaru), které jsou situované v ochranném pásmu silnice I/47, bude řešena bez nároku na nové komunikační připojení na I/47, resp. prostřednictvím stávajících místních a účelových komunikací. Proti uvedenému nemáme námítky. Nadále však připomínáme naše požadavky a připomínky uvedené v našem dřívějším vyjádření-viz výše, tj.: - zakreslit ochranné pásmo dálnice D1 Přerov - Lipník nad Bečvou, která je v současnosti ve výstavbě (vzniklo vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby) - vyjmout z grafické části zákres komunikačního připojení MK na I/47, situované v rámci lokality Z50 (dotčené: Výkres dopravní a techn. infrastruktury II.2, Koordinační výkres II.1). Pozn. V hlavním výkresu není toto připojení vyznačeno. <i>Odůvodnění:</i> Zajištění souladu zákresu prvku v dotčených výkresech ÚPD, zajištění bezpečnosti a plynulosti dopravy v trase silnice I/47. Komunikační připojení MK je situováno v úseku mezi 2 stávajícími křižovatkami v trase silnice I/47 (I/47xIII/4368xIII/04724 a I/47x43415) v rozporu s ČSN 736101 Projektování silnic a dálnic (tab. 21 - nejmenší dovolené vzájemné vzdálenosti křižovatek). Závěrem nadále připomínáme, že souhlas se změnou funkčního využití území není současně souhlasem s připojením na silniční síť, tj. v tomto případě z hlediska zájmů ŘSD ČR na silnici I/47. K ostatním částem návrhu Změny č. 1 ÚP Prosenice nemáme připomínky.	Námítka se zamítá. Odůvodnění: V souladu s ustanovením § 55 odstavce 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, se změna územního plánu zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí. Této části území se řešení návrhu změny č.1 Územního plánu Prosenice netýká. V této části území, v souladu s ustanovením § 58 odstavce 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dochází pouze k aktualizaci zastavěného území.
ČEPS a.s. (zn.: 186/18/18000, ze dne 13.03.2018) Připomínka k návrhu změny č. 1 Územního plánu Prosenice podle §50 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění Vážení, ČEPS, a.s., jako provozovatel přenosové soustavy ČR ve smyslu § 24 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, oprávněný investor	Námítka se zamítá. Odůvodnění: V souladu s ustanovením § 55 odstavce 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

záměru ve smyslu § 23a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, budoucí vlastník a provozovatel stavby elektroenergetického vedení 400kV, podává tímto připomínku k návrhu změny č. 1 Územního plánu Prosenice. Připomínka se týká textové části, část 11.01 Odůvodnění - průvodní zpráva, kapitoly A.1. Soulad s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení rozvojového záměru E15. Požadavek na zapracování vyplývá právě z Politiky územního rozvoje ČR v aktuálním znění. Zároveň je tento rozvojový záměr projednáván i v rámci aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje. Žádáme o zapracování rozvojového záměru E15 do textové i grafické části územně plánovací dokumentace.	pozdějších předpisů, se změna územního plánu zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí. Soulad Změny č.1 Územního plánu Prosenice s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, a Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací, v souladu s ustanovením § 50 odstavce 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, byl posouzen Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem strategického rozvoje kraje, a bylo konstatováno, že Změna č.1 Územního plánu Prosenice je v souladu s těmito dokumentacemi (stanovisko ze dne 21.05.2018, pod č.j. KUOK 55136/2018), viz výše. Po vydání aktualizace č. 2a Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, ve které bude trasa upřesněna, bude při první následující změně Územního plánu Prosenice, v souladu s ustanovením § 54 odstavce 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, požadavek zapracován.
--	---

III/B. Vyhodnocení připomínek

III/B.1. Vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci společného jednání o návrhu změny územního plánu

V rámci společného jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice nebyly uplatněny žádné připomínky z řad veřejnosti.

V průběhu společného projednání byly k navrhovanému řešení uplatněny připomínky oprávněného investora:

- ČEPS, a.s., č.j. 186/18/18000, ze dne 13.03.2018,
- Ředitelství silnic a dálnic České republiky, odbor infrastruktury a územního plánu Morava, č.j. 000513/11300/2018, ze dne 09.04.2018.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, jako nadřízený orgán územního plánování, vydal dne 17.10.2018, pod č.j.: KUOK 105070/2018, stanovisko k

návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice, s doporučením a v souvislosti s výkonem metodické činnosti upozornil, že ŘSD i ČEPS jsou oprávnění investoři, a je nutné uведенé připomínky oprávněných investorů posuzovat jako námítky. Na základě tohoto doporučení tyto připomínky jsou vyhodnoceny jako námítky a je o nich rozhodnuto, viz výše.

III/B.2. Vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu změny územního plánu

V průběhu řízení o návrhu Změny č.1 Územního plánu Prosenice nebyly uplatněny žádné připomínky z řad veřejnosti.

V průběhu veřejného projednání byly k navrhovanému řešení uplatněny připomínky oprávněného investora:

- Ředitelství silnic a dálnic České republiky, odbor infrastruktury a územního plánu Morava, č.j. 001262/11300/2018, ze dne 07.08.2018.

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, jako nadřízený orgán územního plánování, vydal dne 17.10.2018, pod č.j.: KUOK 105070/2018, stanovisko k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Prosenice, s doporučením a v souvislosti s výkonem metodické činnosti upozornil, že ŘSD i ČEPS jsou oprávnění investoři, a je nutné uведенé připomínky oprávněných investorů posuzovat jako námítky. Na základě tohoto doporučení tyto připomínky jsou vyhodnoceny jako námítky a je o nich rozhodnuto, viz výše.

P o u č e n í

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může každý nahlédnout na odboru koncepce a strategického rozvoje Magistrátu města Přerova, oddělení územního plánování a na Obecním úřadu Prosenice.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Proti Změně č. 1 Územního plánu Prosenice vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (ust. § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů).


Bc. Luboš Zatloukal, DiS.
starosta obce




Martina Kolísková
místostarostka obce

Přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

I. Změna č. 1 Územního plánu Prosenice

- Textová část
- Grafická část: výkresy č. I.1, I.2, I.3

II. Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Prosenice

- Textová část
- Grafická část: výkresy č. II.1, II.2, II.3, II.4, II.5